

**Der Vorsitzende des Bau- und Planungsausschusses  
Frank Barget**



Gleichlautend an:

Damen und Herren  
Alexander Kovacsek, Stellvertreter  
Antje Schöny  
Armin Deckenbach  
Tim Frank

Hammersbach, 20.06.2022  
Rathaus: Köbler Weg 44  
Telefon: 06185-180021  
Privat: Römerstraße 46  
Telefon: 06185-890721

## Einladung

zur 6. öffentlichen Sitzung des **Bau- und Planungsausschusses** am **Mittwoch, den 29.06.2022,**  
**20.00 Uhr,** Martin-Luther-Haus, Martin-Luther-Platz 1

### Tagesordnung

1. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 5. Sitzung am 04.04.2022 des Bau- und Planungsausschusses
2. Hausärztinnen-Versorgung im Ortsteil Marköbel sichern  
Antrag Fraktionen von CDU und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
3. Verschiedenes

*TOP 2 wird gemeinsam mit dem Ausschuss für Jugend, Sport, Kultur und Soziales beraten.*

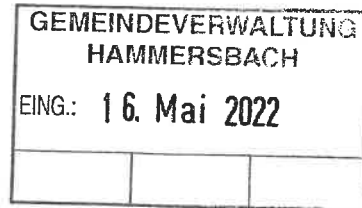
gez. Frank Barget  
Vorsitzender

f.d.R.





Frau Gemeindevertretervorsitzende Dietzel  
Gemeinde Hammersbach  
- Rathaus -  
Köbler Weg 44  
63546 Hammersbach



Die Fraktionsvorsitzenden

Hammersbach, 14.05.2022

Sehr geehrte Frau Gemeindevertretervorsitzende Dietzel,  
sehr geehrte Damen und Herren,

die Fraktionen von CDU und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN bringen folgenden Antrag zur Beratung und Beschlussfassung in die Gemeindevertretung ein. Der Antrag ist dem Bau- und Planungsausschuss sowie dem Ausschuss für Jugend, Sport, Kultur und Soziales zuzuweisen.

#### **Antrag: Hausärztinnen-Versorgung im Ortsteil Marköbel sichern**

Der Gemeindevorstand wird gebeten zu prüfen,

- ob im Bereich der ehemaligen „Bushalle“ in Marköbel,
- alternativ und hilfsweise im Bereich der gemeindeeignen Liegenschaft „Alten Schule – Burgstraße 27“

unter Einbindung eines privaten Investors ein Ärztinnenhaus errichtet werden kann. In dem Gebäude soll die hausärztliche Versorgung des Ortsteils Marköbel stattfinden.

Das Gebäude und dessen Räumlichkeiten muss zumindest folgende Anforderungen erfüllen:

1. Empfangsbereich mit zwei Bildschirmarbeitsplätzen für Medizinische Fachangestellte- ggf. vorgelagert kleiner Empfang
2. ein Backoffice 15m<sup>2</sup>
3. Räumlich abgetrenntes Wartezimmer 20m<sup>2</sup>
- 4.+5. Zusätzliches kleineres Wartezimmer mit extra Eingang für infektiöse Patienten 10m<sup>2</sup>- am besten mit Behandlungsvorraum -Infektionsschutztür + Computerarbeitsplatz 10m.<sup>2</sup>
6. Toilette (Patienten)barrierefrei Patient mit angrenzendem "unreinen" Laborarbeitsplatz



**7. Labor mit reinem Arbeitsbereich – Infusionen und Blutentnahme. 15m<sup>2</sup>**

**8. Infusionsraum/Verbandsraum 15-20m<sup>2</sup>**

**9. EKG-Notfallraum 25m<sup>2</sup>**

**10.-12.: 2-3 Arztzimmer mit Verbindungstüren (jeweils 20m<sup>2</sup>)**

**13. Personal-Aufenthaltsraum mit kleiner Küche (ca. 7-10 Mitarbeiter inkl. Ärzte)**

**14. Umkleide mit Verstaumöglichkeiten, Personaltoilette**

**15. Technikraum 10m<sup>2</sup>**

**16. Lagerraum 20m<sup>2</sup>**

**Alle Funktionsräume benötigen LAN-Anschluss außer Toiletten, Umkleide, Wartezimmer. Handwaschmöglichkeiten in den Funktionsräumen bis auf Wartezimmer und Backoffice. Desinfektionsspender prinzipiell in allen Räumen.**

**Begründung:** Jeder Ortsteil in Hammersbach braucht eine funktionierende Hausärztinnenversorgung. Aus dem Gespräch mit der örtlichen Hausärztin in Marköbel wissen wir, dass diese dringend moderne und geeignete Praxisräume braucht, um den Weiterbetrieb der Praxis auch mittelfristig sicherstellen zu können. Die Anforderungen an die Baulichkeit entsprechen dem konkreten Bedarf der Hausärztin. Deshalb bitten wir den Gemeindevorstand zu prüfen, ob auf den oben genannten Arealen ein entsprechendes Objekt in Zusammenarbeit mit einem privaten Investor geschaffen werden kann.

Die unmittelbare Nähe zur Dependance sowie die zentrale Lage erscheinen besonders attraktiv, dieses Vorhaben dort zu entwickeln. Da dieses Thema für unsere Gemeinde von überbedeutender Wichtigkeit ist, sollen alle politischen Kräfte und Verantwortlichen Hand in Hand arbeiten, um die hausärztliche Versorgung sicherzustellen.

Mit freundlichen Grüßen

Antje Schöny  
Fraktionsvorsitzende

Alexander Kovacsek  
Fraktionsvorsitzender